

**ORDINE DEGLI ARCHIETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI CHIETI**

PARERE DEL REVISORE LEGALE SUL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2023

Il sottoscritto Dott. Angelo Marrone, nominato Revisore Legale dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti, ha ricevuto in data 17 dicembre 2022 lo schema di bilancio di previsione relativo all'anno 2023 (preventivo finanziario gestionale) unitamente al quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria e del preventivo economico in forma abbreviata. La proposta di bilancio di previsione risulta nel contempo accompagnata dalla: relazione programmatica del Presidente; relazione del consigliere Tesoriere; pianta organica del personale; tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2022.

Il Revisore evidenzia che da detti atti emerge un avanzo di amministrazione presunto relativo al 2022, pari a € 359.001,53.

Dal lato delle poste di competenza è da rilevare che per l'annualità 2023 risultano previste entrate correnti in aumento rispetto alla previsione iniziale per il 2022, pari a € 24.740,00. La loro quantificazione tiene conto di possibili oscillazioni, prevalentemente positive degli iscritti. La quota di adesione all'Ordine, rimane in ogni caso fissata nella medesima misura già prevista per l'annualità precedente.

Dal lato delle uscite correnti pari a complessive € 139.580,00 è da rilevare, rispetto alla previsione iniziale per il 2022, un incremento pari a € 9.749,00. Le maggiori variazioni comprendono le spese per l'energia elettrica, le spese per l'assistenza legale e per la consulenza da parte di professionisti.

In incremento risultano inoltre le uscite in conto capitale per € 14.991,00 conseguenti ad investimenti.

Viene comunque rilevato che la gestione finanziaria complessiva dell'Ente per il 2023, sulla base delle previsioni, risulta nel complesso in equilibrio e, pertanto, l'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti è tenuto rispettare le norme che gli impongono l'adozione dei citati documenti contabili, di principi e regole e, quindi del sistema amministrativo previsto nel vigente regolamento, in ossequio a quanto previsto all'art. 48 comma 1 del DPR 97/2003 e della circolare n. 23 del 04.02.16 del CNAPPC.



Verifica pareggio finanziario

Il bilancio, così come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza, rispetta il principio del pareggio finanziario e quindi l'equivalenza fra entrate e uscite, nel modo seguente:

Quadro generale riassuntivo per l'anno 2022			
Entrate		Spese	
Avanzo iniziale di amm. 2021 presunto € 363.390,07			
Contributi a carico degli iscritti	165.720,00	Titolo I: Uscite correnti	149.329,00
Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi		Titolo II: Uscite in conto capitale	16.391,00
Redditi e proventi patrimoniali			
Poste correttive e compensative di spese correnti		Titolo III: Partite di giro	11.400,00
Entrate non classificabili in altre voci			
Titolo I: Entrate correnti	165.720,00		
Titolo II: Entrate in conto capitale			
Titolo III: Partite di giro	11.400,00		
Totale	177.120,00	Totale	177.120,00
Totale complessivo entrate	177.120,00	Totale complessivo spese	177.120,00

Verifica della coerenza interna

L'organo di revisione ritiene, che gli obiettivi esposti nella relazione programmatica per l'anno 2023 risultano coerenti con l'attività in corso o prevista, a beneficio dell'Ordine e dei suoi iscritti. La relazione del consigliere Tesoriere nel contempo evidenzia, i relativi criteri generali e quelli particolari, adoperati in sede di previsione, che conferiscono sufficiente chiarezza, alle relative poste di bilancio. Sulla base di quanto esposto e verificato, viene pertanto valutata ed accertata l'attendibilità delle entrate e la congruità e coerenza delle uscite previste, rispetto ai programmi e indirizzi desumibili nell'ambito della relazione citata.

Osservazioni e suggerimenti

L'Organo di revisione, a conclusione delle verifiche effettuate, ritiene che la situazione finanziaria dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti risulti equilibrata e che permane la solvibilità dell'Ente. Non sussistono nel contempo elementi di criticità o di rischio, che possano in definitiva compromettere la normale prosecuzione dell'attività. Viene in ogni caso raccomandato: di monitorare con attenzione, come ribadito nella relazione del Presidente, il recupero dei residui attivi relative a posizioni morose e la voce di spesa relativa all'energia, alla luce della situazione ancora in atto, adottando tempestivamente tutte quelle misure atte a mantenere in equilibrio il bilancio; una rapida adozione del Consuntivo 2022 al fine di poter nell'eventualità applicare e/o utilizzare l'avanzo, anche per la parte vincolata, secondo quanto esposto nella tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto per il 2022.



Conclusioni

In relazione a quanto detto, lo scrivente esprime parere favorevole, all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2023 composto dagli atti previsti agli artt.li 5 e 6 del vigente regolamento.

In fede

Chieti, 22 dicembre 2022

Il Revisore
Dott. Angelo Marrone

