

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI CHIETI**

**PARERE DEL REVISORE LEGALE SUL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2024**

Il sottoscritto Dott. Angelo Marrone, nominato Revisore Legale dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti, ha ricevuto in data 7 dicembre 2023 lo schema di bilancio di previsione relativo all'anno 2024 (preventivo finanziario gestionale) unitamente al quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria e del preventivo economico in forma abbreviata. La proposta di bilancio di previsione risulta nel contempo accompagnata dalla: relazione programmatica del Presidente; relazione del consigliere Tesoriere; pianta organica del personale; tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2023.

Il Revisore evidenzia che da detti atti, emerge un avanzo di amministrazione presunto relativo al 2023, pari a € 372.200,70.

Dal lato delle poste di competenza è da rilevare che per l'annualità 2024 risultano previste entrate correnti in modesto aumento rispetto alla previsione iniziale pari a € 60,00 riconducibile ai contributi a carico degli iscritti. Quest'ultimi ammontano nel loro complesso a € 150.480,00. La quota annuale di adesione all'Ordine, risulta peraltro non modificata rispetto all'annualità precedente. Il valore complessivo delle altre entrate correnti, risulta immutato e, così suddiviso: diritti pari a € 1.300,00; trasferimenti correnti (relativi ai fondi del PNRR) pari a € 14.000,00.

Dal lato delle uscite correnti pari a € 149.758,00 è da rilevare, rispetto alla previsione iniziale per il 2023, un modesto incremento generale pari a € 429,00. Le maggiori variazioni incrementative, compensate da quelle in diminuzione, attengono a: spese per il personale; spese per locazioni; contributi per corsi; per oneri per eventi straordinari; spese per servizi di segreteria; spese di consulenza da parte di professionisti.

Le uscite in conto capitale per € 16.022,00 per investimenti, presentano invece un decremento pari a € 369,00.

Viene comunque rilevato che la gestione finanziaria complessiva dell'Ente per il 2024, sulla base delle previsioni, risulta nel complesso in equilibrio e, pertanto, l'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti è tenuto rispettare le norme che gli impongono l'adozione dei citati documenti contabili, di principi e regole e, quindi del sistema amministrativo previsto nel vigente regolamento.



## Verifica pareggio finanziario

Il bilancio, così come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza, rispetta il principio del pareggio finanziario e quindi l'equivalenza fra entrate e uscite, nel modo seguente:

<b>Quadro generale riassuntivo per l'anno 2024</b>			
<b>Entrate</b>		<b>Spese</b>	
Avanzo iniziale di amm. presunto € 372.200,70			
Contributi a carico degli iscritti	150.480,00	<i>Titolo I: Uscite correnti</i>	149.758,00
Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi	1.300,00	<i>Titolo II: Uscite in conto capitale</i>	16.022,00
Trasferimenti correnti	14.000,00		
		<i>Titolo III: Partite di giro</i>	11.400,00
<i>Titolo I: Entrate correnti</i>	165.780,00		
<i>Titolo II: Entrate in conto capitale</i>			
<i>Titolo III: Partite di giro</i>	11.400,00		
<b>Totale</b>	<b>177.180,00</b>	<b>Totale</b>	<b>177.180,00</b>
<b>Totale complessivo entrate</b>	<b>177.180,00</b>	<b>Totale complessivo spese</b>	<b>177.180,00</b>

## Verifica della coerenza interna

L'organo di revisione ritiene, che gli obiettivi esposti nella relazione programmatica per l'anno 2024 risultano coerenti con l'attività in corso o prevista, a beneficio dell'Ordine e dei suoi iscritti.

La relazione del consigliere Tesoriere nel contempo evidenzia, i relativi criteri generali e quelli particolari, adoperati in sede di previsione, che conferiscono sufficiente chiarezza, alle relative poste di bilancio.

Sulla base di quanto esposto e verificato, viene pertanto valutata ed accertata l'attendibilità delle entrate e la congruità e coerenza delle uscite previste, rispetto ai programmi e indirizzi desumibili nell'ambito della relazione citata.

## Osservazioni e suggerimenti

L'Organo di revisione, a conclusione delle verifiche effettuate, ritiene che la situazione finanziaria dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti risulti equilibrata e che permane la solvibilità dell'Ente.

Non sussistono nel contempo elementi di criticità o di rischio, che possano in definitiva compromettere la normale prosecuzione dell'attività.

Viene in ogni caso raccomandato: di monitorare con attenzione il recupero dei residui attivi relative a posizioni morose, adottando tempestivamente tutte quelle misure atte a mantenere in equilibrio il bilancio; una rapida adozione del Consuntivo 2023, al fine di poter applicare e ove necessario, l'avanzo.

## Conclusioni

In relazione a quanto detto, lo scrivente esprime parere favorevole, all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2024 composto dagli atti previsti agli artt.li 5 e 6 del vigente regolamento.

In fede

Chieti, 11 dicembre 2023

  
Il Revisore  
Dott. Angelo Marrone

