



Newsletter n° 2/2014 del 30.07.2014

Prot. ct/2/2014/URB – **Nuova Legge Urbanistica**

Gent.li Colleghi,

il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ha pubblicato la prima stesura de “**Principi in materia di politiche pubbliche territoriali e trasformazione urbana**” esito del attività del gruppo di lavoro “*rinnovo urbano*”, che si propone di predisporre un quadro normativo unitario per rinnovare le norme urbanistiche nazionali attualmente vigenti che risalgono alla L.1450 del 1942.

Si tratta di una bozza, oggetto di consultazione pubblica on-line, che resterà aperta fino al 15 settembre per la raccolta di proposte e spunti critici, seppure sulla scheda il termine indicato è il 15 agosto.

La bozza di ddl si compone di 20 articoli, non ha carattere meramente procedurale, ma intende integrare procedure e politiche pubbliche territoriali. Inoltre, una seconda finalità è quella di fornire una strumentazione aggiornata per il coordinamento delle politiche settoriali che incidono sugli usi e le trasformazioni del territorio.

Partendo dalle nuove finalità di un'urbanistica del rinnovo e non più dell'espansione della città, il disegno di legge ha lo scopo di fornire alla ricchissima esperienza legislativa regionale un quadro omogeneo di norme di principio sui temi della proprietà immobiliare, sia pubblico/collettiva che privata, dell'uso razionale della risorsa suolo, della qualificazione del servizio di edilizia residenziale sociale e degli strumenti più idonei alla sua promozione.

Fuori da ogni logica competitiva, o peggio conflittuale, fra i diversi livelli di governo, la legge nazionale è concepita come strumento a disposizione degli enti territoriali per cogliere meglio le opportunità offerte dalle strategie europee in materia di sviluppo urbano e territoriale.

Tali contributi, in forma mirata come emendamento al testo, o sotto forma di riflessioni sulla materia, potranno essere inviate al seguente indirizzo e-mail: lecittavivibili@mit.gov.it utilizzando possibilmente la scheda allegata. Il provvedimento arricchito dai contributi del tessuto sociale, nel mese di settembre sarà presentato al Consiglio dei Ministri e inizierà il suo iter formale.

La Commissione Territorio, riterrà utile se le vostre eventuali osservazioni, saranno inoltrate per conoscenza anche ad essa, al fine di produrre un documento di sintesi, che tenga conto anche delle indicazioni degli iscritti all'Ordine.

Cordiali saluti

Commissione Territorio
Architetto Ph.D. **Marcello Borrone**

arch.Jr Ivan Colocrese – arch.Francesco Cotellessa – arch. Massimiliano Caraceni
Corso Marrucino 120 – 66100 CHIETI tel.0871.330911 fax 0871.330620

E mail: architettichieti@archiworld.it - Pec: oappc.chieti@archiworldpec.it - Sito internet: www.architettichieti.it